**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_**

**НА УСЛУГИ АРЕНДЫ ОБОРУДОВАНИЯ**

г. Алматы «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 г.

**Центр по чрезвычайным ситуациям и снижению риска стихийных бедствий**, именуемое в дальнейшем Арендатор, в лице Вр.и.о. директора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Положения о Центре, с одной стороны и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** в лице Директора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем Арендодатель, с другой стороны заключили настоящий Договор (далее - Договор) о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Арендодатель обязуется предоставить, а Арендатор принять во временное возмездное пользование Оборудование, в соответствии с приложением 1 к настоящему Договору (далее - Договор), являющемуся его неотъемлемой частью, на условиях, определенных настоящим Договором.

1.2. Место предоставления: г. Алматы, ул. Амангельды, 73.

1.3. Характеристики имущества, а также иные данные, позволяющие определенно установить имущество, подлежащее передаче в качестве объекта аренды, указаны в Приложении №1, которое прилагается к настоящему Договору и является его неотъемлемой частью.

1.4. Указанное имущество - оборудование, принадлежит Арендодателю на праве собственности *(или во временной собственности)* и предоставляется Арендатору для использования оборудования в соответствии с его назначением.

**2. СТОИМОСТЬ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

2.1. Общая сумма арендной платы составляет **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** тенге, с учетом НДС.

2.2. Арендатор производит оплату за пользование оборудованием на основании счетов и утвержденных актов оказанных услуг, выставляемых Арендодателем.

2.3. Стороны подписывают акты об оказанных услугах. Арендодатель предоставляет Арендатору Акт об оказанных услугах, подписанный со своей стороны. Арендатор в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения Акта подписывает Акт, либо направляет Арендодателю мотивированный отказ от подписания Акта.

**3. ПРИЕМ-ПЕРЕДАЧА ОБОРУДОВАНИЯ.**

3.1. Передача Оборудования Арендодателем Арендатору осуществляется по акту приема-передачи, подписываемому уполномоченными представителями Сторон, в соответствии с приложением 2 к Договору.

3.2. В акте приема-передачи указывается наименование, технические характеристики Оборудования и дефекты при наличии, а также иная информация, которую Стороны сочтут необходимой.

3.3. В случае расторжения Договора по каким-либо основаниям, либо по истечении срока действия Договора Арендатор передает Арендодателю Оборудование в соответствии с пунктом 3.2. Договора.

**4. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

4.1. **Арендодатель обязуется:**

4.1.1. Передать Арендатору Оборудование в исправном состоянии, по акту приема-передачи в соответствии с пунктами 3.1. и 3.2. до 16 сентября 2025 года.

4.2. **Арендатор обязуется:**

4.2.1. Принять от Арендодателя Оборудование по акту приема-передачи до 16 сентября 2025 г.

4.2.2. Содержать предоставленное имущество в исправном состоянии, в порядке, предусмотренном техническими требованиями до сдачи Арендодателю по передаточному акту.

4.2.3. Производить за свой счет постоянный уход и текущий ремонт арендуемого имущества, связанный со своей деятельностью, нести расходы по устранению последствий неисправностей и повреждений, возникших по вине Арендатора.

4.2.4. Возвратить имущество к сроку окончания настоящего Договора по передаточному акту в состоянии, в котором он его получил.

4.2.5. Арендатор обязан соблюдать и выполнять все условия Договора, нормативные, административные правила, относящиеся к распоряжению и/или эксплуатации Оборудования.

4.3. **Арендодатель вправе:**

4.3.1. В случае нарушения Арендатором пункта 2.1. Договора Арендодатель вправе начислить пеню в размере 0,1% от просроченной суммы.

**5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

5.1. Стороны несут ответственность по настоящему Договору при наличии вины в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

5.2. Убытки, причиненные Арендодателю утратой, недостачей или повреждением имущества, переданного в аренду, возмещаются соответственно в размере стоимости утраченного или недостающего имущества либо в размере суммы, на которую понизилась его стоимость.

**5. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ (ФОРС-МАЖОР)**

5.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если неисполнение явилось следствием природных явлений, действий внешних объективных факторов и прочих и прочих обстоятельств непреодолимой силы, за которые стороны не отвечают, и предотвратить неблагоприятное воздействие которых они не имеют возможности. Срок исполнения обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течении которого действовали обстоятельства непреодолимой силы, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами.

5.2. Обе Стороны должны в течение 3 (трех) дней известить письменно друг друга о начале, а также окончании обстоятельств непреодолимой силы, препятствующего выполнению обязательств по Договору.

5.3. Если обстоятельства форс-мажор будут продолжаться более 3-х месяцев, то каждая из сторон вправе отказаться от дальнейшего исполнения обязательств по Договору. В этом случае ни одна из сторон не будет иметь права на возмещение другой стороной возможных убытков.

**6. ПОРЯДОК ПРЕКРАЩЕНИЯ ДОГОВОРА**

6.1. Досрочное расторжение Договора возможно по соглашению сторон, либо в одностороннем порядке, в соответствии с законодательством РК, и оформляется отдельным протоколом после осуществления взаимных расчетов.

**7. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ**

7.1. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Договора, разрешаются Сторонами путем переговоров.

7.2. Если после таких переговоров Заказчик и Подрядчик не могут разрешить спор по Договору, любая из сторон может потребовать решения этого вопроса в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

**8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

8.1. Договор вступает в силу с момента его подписания и будет действовать до полного исполнения обеими Сторонами своих обязательств

8.2. Арендатор, надлежащим образом выполняющий принятые на себя по настоящему Договору обязательства, имеет преимущественное право перед другими лицами на заключение договора аренды на новый срок.

**9. Прочие условия**

9.1. Ни одна из Сторон не имеет права передавать свои права и обязанности по Договору третьим лицам без письменного согласия другой Стороны.

9.2. Договор составлен в двух экземплярах, на русском языке. Оба экземпляра имеют одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

9.3. Все Приложения, упомянутые в Договоре, подписываются Сторонами и являются неотъемлемой частью Договора.

**10. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

**АРЕНДАТОР: АРЕНДОДАТЕЛЬ:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Центр по чрезвычайным ситуациям и снижению риска стихийных бедствий**  **Вр.и.о. директора**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **Директор**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |

*Приложение № 1*

*к Договору № \_\_\_\_\_\_*

*от «\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2025г.*

**Перечень**

**Оборудования БПЛА \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, передаваемого в Центр по чрезвычайным ситуациям и снижению риска стихийных бедствий**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| п/п | **Модель БПЛА** | **Ед.изм.** | **Количество** | **Цена в сутки** | **Количество суток** | **Примечание** |
| 1 | Аренда \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Комплект |  |  |  |  |
|  | **ИТОГО** |  |  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **АРЕНДОДАТЕЛЬ:** | **АРЕНДАТОР:** |
| **Директор**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **Вр.и.о. директора**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |

*Приложение № 2*

*к Договору № \_\_\_\_\_\_*

*от «\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2025 г.*

**АКТ**

**Приема – передачи оборудования**

**г. Алматы «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_ г.**

Настоящий Акт приёма-передачи, составлен на дату указанную выше в подтверждение того, что   
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», в лице директора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ передает, а Центр по чрезвычайным ситуациям и снижению риска стихийных бедствий, именуемый в дальнейшем «Арендатор», в лице Вр.и.о. директора **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, действующего на основании Положения о Центре, принимает в аренду оборудование согласно Приложению № 1 к Договору № \_\_\_\_/МОГО от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 г..

Оборудование передается Арендодателем Арендатору на условиях заключаемого в будущем договора.

Стороны подтверждают, что в процессе передачи Имущества недостатков передаваемого имущества не выявлено.

Стороны претензий друг к другу не имеют.

Настоящий акт приема-передачи составлен в 2-х экземплярах по одному для каждой из Сторон и является неотъемлемой частью договора аренды оборудования.

**Представители от Арендодателя Представители от Арендатора**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Таменов Т.Б.** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Оспанов Б.М.**

*Приложение № 3*

*к Договору № \_\_\_\_\_\_*

*от «\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2025 г.*

**АКТ**

**Приема – передачи оборудования**

**г. Алматы «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_ г.**

Настоящий Акт приёма-передачи, составлен на дату, указанную выше в подтверждение того, что   
Центр по чрезвычайным ситуациям и снижению риска стихийных бедствий, именуемый в дальнейшем «Арендатор», в лице Вр.и.о. директора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_., действующего на основании Положения о Центре, передает оборудование согласно Приложению № 1 к Договору № \_\_\_/МОГО от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 г., а \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», в лице директора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, принимает оборудование.

Оборудование передается Арендатором Арендодателю на условиях заключенного договора.

Стороны подтверждают, что в процессе передачи Имущества недостатков передаваемого имущества не выявлено.

Стороны претензий друг к другу не имеют.

Настоящий акт приема-передачи составлен в 2-х экземплярах по одному для каждой из Сторон и является неотъемлемой частью договора аренды оборудования.

**Представители от Арендодателя Представители от Арендатора**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**